



2024年  
3月21日  
オープン

入居相談受付中

サービス付き高齢者向け住宅

# ウールズ山田南

24時間看護師と連携し、安心の暮らしをお約束します。



2024年7月末までご入居の方限定!

1人部屋の場合

月額料金 **115,000円(税込)**

家賃:58,000円(非課税) 共益費:15,000円(非課税)  
状況把握・生活相談サービス費:6,000円(税込)  
食事代(1日3食 36,000円(税込)30日間) 契約の場合

2人部屋の場合

月額料金 **177,000円(税込)**

家賃:63,000円(非課税) 共益費:30,000円(非課税)  
状況把握・生活相談サービス費:12,000円(税込)  
食事代(1日3食 72,000円(税込)30日間) 契約の場合

※訪問介護等の介護保険をご利用の際は、別途契約自己負担が必要です。

※水道代は共益費に含む。電気代は各戸メーターでのお支払いとなります。 ※ご退去までずっとこの価格でお住まいいただけます。

◎介護・医療に関することなんでもご相談ください!◎

お問合せ電話番号

**06-6310-1412** [受付時間]  
9:00~18:00

▶所在地

大阪府吹田市山田南33番3号

(1人部屋) 52室 (2人部屋) 8室

▶交通アクセス

JR東海道本線『千里丘』駅より

徒歩19分